

FELSENNEST

ERDGESCHOSS  
TOP F01

Wohnen ca. 104.61 m<sup>2</sup>  
Terrasse Ost ca. 26.46 m<sup>2</sup>  
Terrasse Süd ca. 8.03 m<sup>2</sup>  
Eigengarten ca. 157.16 m<sup>2</sup>



Index a: lt. SW: Anschlüsse und Duschablauf - schachtseitig;

15. März 2022

M1:100



ARCHITEKT KRAINER ZT GMBH

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbau-Möbeln nicht geeignet. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Ausgestaltung und Positionierung der Terrassenbrüstungen sowie Geländer werden im Zuge des Fassadenkonzeptes des Architekten festgelegt.

**Änderungen vorbehalten!**

Der Ausbau erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Maß- und Wohnnutzflächentoleranz ± 3%

Böschungskanten, -längen und -winkel können durch die örtlichen Gegebenheiten im Zuge der Bauführung noch abweichen!

